



Tivoli, 21
aprile
2020

**TRIBUNALE DI TIVOLI
ESECUZIONI IMMOBILIARI**

Ai Signori Custodi e Professionisti delegati

Alle società gestori delle vendite telematiche:

- Astegiudiziarie Inlinea s.p.a.
- Zucchetti Software Giuridico s.r.l.

Agli ordini professionali:

- Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Tivoli
- Consiglio Notarile competente per territorio
- Ordine dei Commercialisti e degli Esperti Contabili di Tivoli

All'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma

A Unicredit – filiale di Tivoli

Alla Banca di Credito Cooperativo di Roma

e p.c. al Presidente del Tribunale e ai Giudici dell'Esecuzione

Oggetto: gestione telematica dei depositi giudiziari nelle procedure esecutive immobiliari.

Vista l'allegata nota del funzionario di Cancelleria;

Visto il D.L. n. 11/2020 recante *"Misure straordinarie ed urgenti per contrastare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e contenere gli effetti negativi sullo svolgimento dell'attività giudiziaria"* dell'8 marzo 2020 e i successivi D.L. 17 marzo 2020 n. 18 e D.L. 8 aprile 2020 n. 23;

attesa la necessità di garantire le disposizioni contenute nel D.L. anche in relazione alle attività di vendita delegate, ivi compresa la fase liquidatoria e distributiva;

ritenutane, in particolare, la necessità nell'immediato e comunque l'opportunità in generale, ai fini di una più agile organizzazione;

dispone

che l'attività di verifica delle giacenze dei depositi giudiziari da parte di delegati e custodi e l'attività di riscossione dei mandati e in generale di movimentazione delle somme della procedura avvengano attraverso il sistema operativo di home banking messo a disposizione dall'istituto di credito.

Si pregano tutti i destinatari della presente di adoperarsi per l'immediata e urgente esecuzione degli incombeni loro assegnati.

Si dispone la trasmissione del presente provvedimento alla Cancelleria delle esecuzioni immobiliari per le prescritte comunicazioni.

Il Coordinatore del settore Esecuzioni Immobiliari e mobiliari

Francesca Coccoli



TRIBUNALE ORDINARIO DI TIVOLI
SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARE – MOBILIARI

Tivoli, 31/03/2020

Al Coordinatore DEL Settore

Esecuzioni Dr.ssa Francesca Coccoli

SEDE

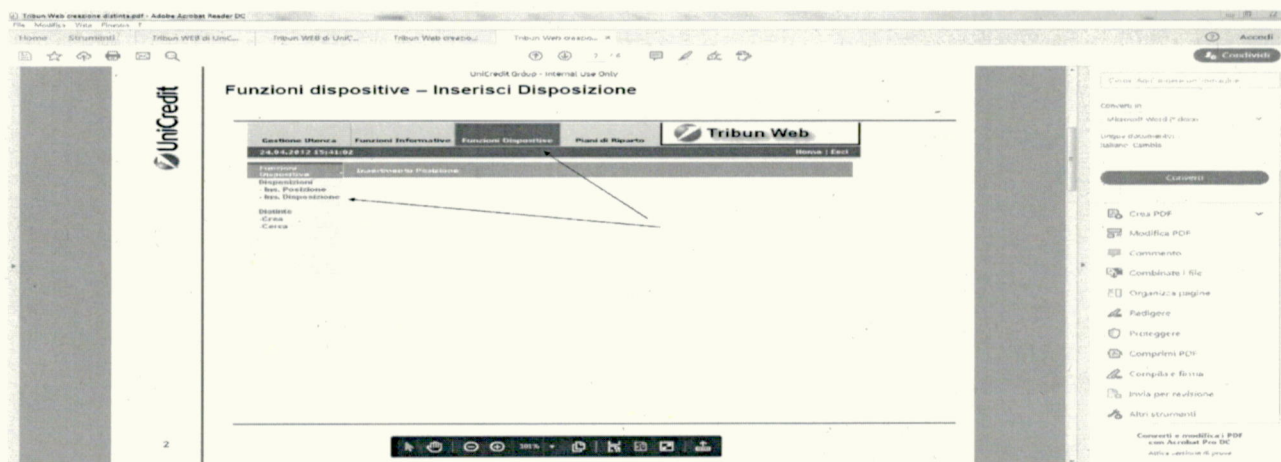
Oggetto : attività di emissione mandati .

Facendo riferimento alla circolare del 26 marzo avente per oggetto “procedure esecutive immobiliari con somme di denaro in custodia” nonché alla sua nota integrativa del 30 marzo u.s. , la sottoscritta si è attivata con la locale Unicredit evidenziando al Direttore la necessità di adottare modalità di collaborazione alternative a quelle tradizionali, in ossequio ad una ratio di tutela del personale di cancelleria e dei dipendenti della filiale, modalità che non presuppongono alcun accesso in cancelleria e presso l’istituto di credito da parte degli utenti e degli ausiliari del Giudice. Questo allo scopo di dare corso alle richieste di emissione dei mandati e alle fasi distributive a seguito di autorizzazione del GE .

Nell’attuale quadro di riferimento, ho ritenuto non più differibile l’utilizzo del sistema operativo TRIBUN – WEB, il servizio di gestione telematica dei depositi giudiziari. Una buona parte dei delegati già dispone dell’home banking e accede al Tribun- WEB con profilo informativo (verifica giacenza sul conto). Detto profilo, come da informazioni assunte dai responsabili dell’Unicredit, consente inoltre al custode - delegato la creazione di distinte (richieste di svincolo).

L’operazione, a seguito di simulazioni effettuate sul sistema, prevede sostanzialmente i seguenti passaggi :

1. Funzioni Dispositive



2. Inserisci Disposizione: In questa pagina si aprono più campi

- il CIT dedicato alla sezione immobiliare è il CIT 15;
- numero RG ;
- Tipologia Disposizione (prelevamento) ;
- importo, dati del beneficiario;
- Dati per pagamento (Bonifico) ;
- Inserisci;

3. Crea Distinta;

4. Stampa distinta.

Effettuate le operazioni descritte, i delegati saranno invitati a depositare la distinta unitamente ad una "istanza emissione mandato" sul PCT e quindi sulla procedura telematica (in caso di registrazione decreti di trasferimento allegare modello F24 precompilato).

Il funzionario responsabile eseguito il controllo provvede ad autorizzare lo svincolo e a curarne l'inoltro all'Unicredit.

Si allegano alcune pagine estrapolate dal manuale operativo "Gestione telematica delle esecuzioni immobiliare", con riguardo alla creazione di distinte. Il documento è consultabile nella sua interezza sul web.

I professionisti che ad oggi non sono stati abilitati all'attivazione del Servizio Tribun WEB possono effettuarlo inoltrando, mezzo PEC, decreto di nomina del GE quale custode e/o delegato, copia di un documento di riconoscimento, codice fiscale, indicazione numero RGE delle procedure assegnate, direttamente alla PEC dell'Unicredit: Retail_roma_nord_est@pec.unicredit.eu.

L'Unicredit è stata informata sull'iniziativa e pronta a gestire le richieste che perverranno.

Infine, relativamente alla convenzione con la BCC di Roma, si fa presente che il sistema operativo in uso "Relaxbanking" appare molto più complesso. L'accesso all'home banking è garantito ai professionisti anche qui a fronte di specifica nomina ed incarico del GE (gestione vendite telematica e custodie di procedure anni 2018/2019). Le modalità di funzionamento sono in via di acquisizione. Sarà mia cura dare attuazione alle richieste di svincolo ad oggi rimaste sospese.

Per concludere, si chiede l'inoltro ai professionisti della presente nota quale contributo di supporto operativo. I professionisti comprenderanno appieno la potenzialità di una comunicazione digitale in grado di garantire un dialogo tra i diversi soggetti, professionisti - Tribunale - istituti di credito, continuo, immediato, efficace ed economico. Sono perciò convinta dell'interesse e dell'impegno che manifesteranno tutti per il buon andamento delle attività.

Il Funzionario Giudiziario

Elvira Felli



TRIBUN WEB – CREAZIONE DISTINTE

Funzioni dispositive – Inserisci Disposizione

Gestione Utenza

24.04.2012 15:41:02

Funzioni Dispositive

Disposizioni

- Ins. Posizione

- Ins. Disposizione

Distinte

-Crea

-Cerca

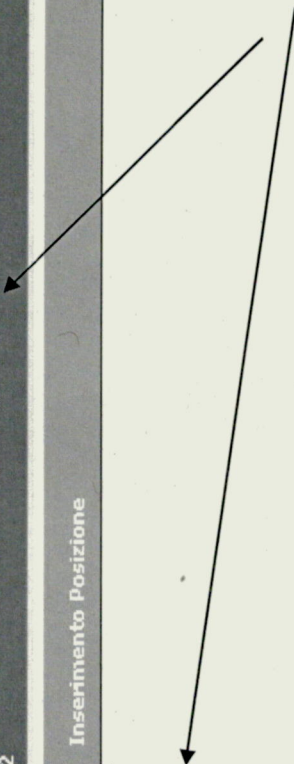
Funzioni Informative

Funzioni Dispositive

Inserimento Posizione

Tribun Web

Home | Esci



Funzioni dispositive – Inserisci Disposizione

UniCredit Group - Internal Use Only

Disposizioni
- Ins. Posizione
- Ins. disposizione

Distinte
- Crea
- Cerca

Procedura

C.I.T.

Anno di riferimento **2012**

Anno / Numero Posizione /

Intestazione Posizione **PINCO PALLINO**

Lotto

Intestazione Lotto **PINCO PALLINO**

Disposizione

Tipo

NR. Disposizione

Importo

Cognome / Ragione sociale

Nome

Loc. Nascita

Data Nascita

Codice Fiscale / Partita Iva

Dati per pagamenti

Tipo

Motivo

Versamento/Prelevamento

Codice Fiscale
obbligatorio in caso di
Prelevamento

Assegno Circolare
Bonifico
Cassa

Funzioni dispositive – Crea Distinta (1/2)

Dispositive
Disposizioni
- Ins. Posizione
- Ins. Disposizione

Distinte
- Crea
- Cerca

C.I.T.

Anno riferimento

Tipo Movimento

Anno / Numero Posizione /

Numero Lotto

Disposizioni
- Ins. Posizione
- Ins. Disposizione

Distinte
- Crea
- Cerca

Codice utente **TW91894** Nominativo **FERRANTE ROSA MARIA**
Codice C.I.T. corrente **011111** Descrizione **UNICREDIT CIT DI TEST**
Tipo di disposizioni **Versamento**

Anno riferimento	Num.Disp	Posizione	Lotto	C.Fiscale/P.Iva	Intestatario	Importo	Luogo di nascita	Data di nascita
☒ 2012	0000000	2012/777777	00001		VERSANTE VERSANTE	10,00		00/00/0000
☐ 2012	0000000	2012/777777	00001		VERSANTE VERSANTE	10,00		00/00/0000

Funzioni dispositive – Crea Distinta (2/2)

Funzioni Dispositive
 Disposizioni
 - Ins. Posizione
 - Ins. Disposizione

DISPOSIZIONI ASSOCIATE ALLA DISTINTA

Distinte
 -Crea
 -Cerca

Codice C.I.T. 011111 Descrizione UNICREDIT CIT DI TEST
 Codice distinta 0000051 Anno riferimento 2012 Tipo movimento **Versamento**

Num. disp: 0002339 Posizione: 2012/777777 Lotto: 00001 Importo: **10,00**
 Intestatario: **VERSANTE VERSANTE** C.F.:
 Luogo: Data:

Numero Disposizioni **1**
 Somma disposizioni **10,00**

Stampa

Funzioni dispositive – Stampa distinta

TRIBUNALE DI ROMA

Alla UniCredit S.p.A. FI DIPENDENZA NON TROVATA

Disposizioni di Versamento

Distinta N. 0000051/2012

Sul C.I.T. 011111 Intestato a UNICREDIT CIT DI TEST

Si dispone che la UniCredit S.p.A. filiale di DIPENDENZA NON TROVATA effettui il versamento dei sottoscritti Ass. Circolari N.T. Intestati al TRIBUNALE DI ROMA (come da protocollo di intesa)

Vogliate dar corso alle disposizioni di versamento dettagliate e di seguito riportate:

N.Dup. 0002339 Di EURO 10,00 DIECI/00

Procedura 2012 777777 Intestazione PINCO PALLINO

anno posizione

00001 Descrizione lotto PINCO PALLINO

lotto

Depositante: VERSANTE VERSANTE C.F./P.Iva

Nato a il

Modalità di versamento: Assegno circolare

Numero Disposizioni 1 Per un totale di

EURO 10,00 DIECI/00

Gli assegni circolari sono negoziati SEB come da protocollo d'intesa.

Data TRIBUNALE DI ROMA

Spazio Riservato alla Banca per avvenuti ritiro dei Titoli e delle disposizioni

Data Ricezione

Nome e firma del Presentatore

UniCredit S.p.A.

FIRMA PRESENTATORE

FIRMA TRIBUNALE/delegato

STAMPARE IN 2 COPIE:
una copia resta in Banca,
l'altra viene restituita al
versante insieme alla
contabile di cassa